

ZAŁĄCZNIK NR 3 DO OGŁOSZENIA O PRZETARGU

<p align="center">Formularz ofertowy na dzierżawę części budynku znajdującego się na terenie SPZOZ CSK UM w Łodzi Uniwersyteckiego Centrum Pediatrii im. Marii Konopnickiej przy ulicy Pankiewicza 16 w Łodzi, o łącznej powierzchni netto 121,16 m², w tym powierzchni użytkowej 95,57 m², z przeznaczeniem na prowadzenie apteki ogólnodostępnej.</p>	
<p align="center">CZĘŚĆ FORMALNO - PRAWNA OFERTY</p>	
<p align="center">Informacje na temat oferenta</p>	
Nazwa / Imię i nazwisko Oferenta	
Siedziba - adres	
Adres do korespondencji jeśli jest inny niż wskazany wyżej	
NIP	
Regon	
KRS	
Osoba uprawniona do kontaktu z Organizatorem (imię, nazwisko, stanowisko):	
e-mail	
nr telefonu	
<p align="center">Oświadczenia oferenta</p>	
Oświadczam, że zapoznałem/am się z Warunkami Przetargu i nie wnoszę do nich zastrzeżeń oraz zdobyłem/am konieczne informacje do przygotowania oferty	<p>.....</p> <p>data i podpis Oferenta lub upoważnionego przedstawiciela Oferenta</p>
Oświadczam, że projekt umowy dzierżawy, stanowiący załącznik nr 4 do Ogłoszenia o Przetargu, został przeze mnie zaakceptowany w całości i bez zastrzeżeń i zobowiązuję się w przypadku wyboru mojej oferty do zawarcia umowy na zaproponowanych warunkach.	<p>.....</p> <p>data i podpis Oferenta lub upoważnionego przedstawiciela Oferenta</p>
Oświadczam, że zapoznałem/am się ze stanem faktycznym lokalu i nie wnoszę do niego zastrzeżeń.	<p>.....</p> <p>data i podpis Oferenta lub upoważnionego przedstawiciela Oferenta</p>

<p>Oświadczam, że w przypadku wyboru mojej oferty zobowiązuję się do posiadania polisy ubezpieczeniowej na czas trwania umowy swojej działalności od odpowiedzialności cywilnej deliktowo-kontraktowej, w tym OC dzierżawcy nieruchomości (kwota ubezpieczenia min. 1 000 000,00 zł).</p>	<p>..... data i podpis Oferenta lub upoważnionego przedstawiciela Oferenta</p>
<p>Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1) wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udział w przetargu prowadzonym w oparciu o przepisy art. 70¹ - 70⁵ Kodeksu cywilnego – DOTYCZY / NIE DOTYCZY¹</p>	<p>..... data i podpis Oferenta lub upoważnionego przedstawiciela Oferenta</p>
<p>Składam ofertę zgodnie z wymogami określonymi w Warunkach przetargu prowadzonym w oparciu o przepisy art. 70¹ - 70⁵ Kodeksu cywilnego.</p>	<p>..... data i podpis Oferenta lub upoważnionego przedstawiciela Oferenta</p>
<p>Zobowiązuje się do wyposażenia i zaadoptowania lokalu na potrzeby prowadzenia apteki zgodnie z wymaganiami opisanymi w VII Warunków Przetargu.</p>	<p>..... data i podpis Oferenta lub upoważnionego przedstawiciela Oferenta</p>
<p>Zobowiązuję się co miesiąc do zapłaty łącznego miesięcznego czynszu dzierżawnego brutto, w skład, którego wchodzi stała część</p>	

¹ wybrać właściwe (w przypadku gdy oferent nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 ww. rozporządzenia zaznaczyć „nie dotyczy”)

<p>miesięcznego czynszu netto oraz zmienna część miesięcznego czynszu netto stanowiąca 1% obrotu netto osiągniętego z działalności gospodarczej prowadzonej przez Dzierżawcę w przedmiocie dzierżawy, powiększane każdorazowo o należny podatek od towarów i usług wg stawki obowiązującej w dniu powstania obowiązku podatkowego.</p>	<p>..... data i podpis Oferenta lub upoważnionego przedstawiciela Oferenta</p>
<p>Oświadczam, że posiadam ważne zezwolenie wydane przez Wojewódzkiego Inspektora Farmaceutycznego na prowadzenie apteki ogólnodostępnej znajdującej się w Łodzi przy ulicy Pankiewicza 16.</p>	<p>..... data i podpis Oferenta lub upoważnionego przedstawiciela Oferenta</p>
<p>Informacja o przetwarzaniu danych osobowych przez Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej Centralny Szpital Kliniczny Uniwersytetu Medycznego w Łodzi</p>	
<p>Na podstawie z art. 13 ust. 1 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej Centralny Szpital Kliniczny Uniwersytetu Medycznego w Łodzi zamieszcza informacje dotyczące przetwarzania danych osobowych osób zaangażowanych w realizację niniejszej umowy:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Administratorem danych osobowych jest Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej Centralny Szpital Kliniczny Uniwersytetu Medycznego w Łodzi (92-213 Łódź, ul. Pomorska 251, KRS: 0000149790, NIP: 728-22-46-128). 2. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych. Dane kontaktowe: 92-213 Łódź, ul. Pomorska 251, e-mail: inspektor.odo@csk.umed.pl. 3. Administrator przetwarza dane osobowe w celu podjęcia działań przez zawarciem umowy oraz realizacji umowy na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b, c i e ogólnego rozporządzenia o ochronie danych. 4. Dane osobowe mogą być ujawniane wyłącznie osobom upoważnionym do przetwarzania danych osobowych, podmiotom przetwarzającym na mocy umowy powierzenia oraz innym podmiotom upoważnionym na podstawie przepisów prawa. 5. Osoby, których dane dotyczą mają prawo do dostępu do treści danych osobowych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu, prawo do cofnięcia zgody na przetwarzania danych w dowolnym momencie (bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem) w granicach określonych przepisami prawa. 6. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, z tym że podanie danych osobowych stanowi warunek umożliwiający realizację/dopuszczenie do realizacji umowy. 	

7. Administrator przetwarza dane osobowe w okresie koniecznym do realizacji i rozliczenia umowy, w tym przez czas konieczny do udokumentowania czynności z udziałem osoby zaangażowanej w jej realizację. W sytuacjach, gdy będzie to niezbędne dla celów dowodowych lub wynika z przepisów prawa w/w dane osobowe mogą być przechowywane także do czasu przedawnienia roszczeń lub zakończenia postępowania sądowego związanego z niniejszą umową.
8. Osoby, których dane dotyczą mają prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych na niezgodne z prawem przetwarzanie danych osobowych przez administratora, przy czym prawo wniesienia skargi dotyczy wyłącznie zgodności z prawem przetwarzania danych osobowych.
9. Administrator nie podejmuje decyzji w sposób zautomatyzowany w oparciu o dane osobowe.
10. Dane Osobowe są pozyskiwane od podmiotu będącego stroną umowy zawartej z Administratorem, który jest odpowiedzialny za poinformowanie właściwych osób o treści niniejszej klauzuli.

.....
 data i podpis Oferenta lub upoważnionego przedstawiciela Oferenta

CZEŚĆ OFERTY ZAWIERAJĄCA KRYTERIA PODLEGAJĄCE OCENIE

Oferowana miesięczna stawka czynszu netto za 1m² przedmiotu dzierżawy

Oferowana miesięczna stawka czynszu netto

Ważne:

- minimalna miesięczna stawka czynszu netto wynosi 108 zł za 1 m² powierzchni,
- powierzchnia generująca opłaty wynosi 121,16 m².

..... zł netto za 1m²

Oferowana miesięczna stawka czynszu netto za 1m² x powierzchnia generująca opłaty = stała część miesięcznego czynszu dzierżawnego netto plus VAT wg. stawki obowiązującej w dniu powstania obowiązku podatkowego = **stała część miesięcznego czynszu dzierżawnego brutto**

..... zł netto/1m² x 121,16 m² = zł netto
 + VAT = zł brutto


Uwaga:

Oprócz stałej części miesięcznego czynszu dzierżawnego brutto Dzierżawca będzie zobowiązany płacić Wydierżawiającemu:

1. co miesiąc zmienną część miesięcznego czynszu netto stanowiącą 1% obrotu netto osiągniętego w danym miesiącu z działalności gospodarczej prowadzonej przez Dzierżawcę w przedmiocie dzierżawy + VAT wg stawki obowiązującej w dniu powstania obowiązku podatkowego
2. koszty dostawy mediów,
na zasadach opisanych w warunkach przetargu

Lista załączników przedstawiona przez oferenta do oferty zgodnie z dokumentami wymienionymi w pkt X ppkt 2-5 Warunków Przetargu

--

Z-CA DYREKTORA
ds. Administracyjnych
SP ZOZ Centralnego Szpitala Klinicznego
Uniwersytetu Medycznego w Łodzi

mgr Agnieszka Graszka