**Załącznik nr 2**

**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

dotyczącego wykonania robót budowlanych związanych z przystosowaniem istniejącego pomieszczenia sanitarnego dla potrzeb pokoju biurowego w Budynku A-3 przy ul. Pomorskiej 251 w Łodzi

1. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych związanych z przystosowaniem istniejącego pomieszczenia sanitarnego w Budynku A-3 dla potrzeb pokoju biurowego

2. Stan istniejący

Istniejące pomieszczenie sanitarne zlokalizowane jest się na poziomie -1 Budynku Instytutu Stomatologii A-3 , w jego części administracyjnej. Znajduje się w nim WC Kobiet składające się z przedsionka i dwóch kabin sanitarnych. Stan techniczny pomieszczeń dobry

3. Stan projektowany

Planuje się wykonanie robót budowlanych w wyniku których powstanie jednoprzestrzenne pomieszczenie przeznaczone na 1-osobowy pokój biurowy

4. Przewidywany zakres robót

4.1. Roboty budowlane

- demontaż istniejących skrzydeł drzwiowych i ościeżnic

- rozbiórka istniejących ścianek działowych, skucie istniejącej glazury i terakoty, poszerzenie istniejącego otworu drzwiowego w korytarzu

- wykonanie tynków zwykłych cementowo-wapiennych na ścianach i uzupełnienie tynków na sufitach

- wykonanie gładzi gipsowej dwuwarstwowej na ścianach i sufitach

- wykonanie warstw wyrównawczych i wylewki samopoziomującej pod posadzki

- osadzenie projektowanych drzwi – ościeżnica stalowa kątowa malowana na biało, skrzydło typowe drewniane, pełne , białe

- malowanie ścian i sufitów farbami emulsyjnymi

- ułożenie posadzki z wykładziny PCV zgrzewalnej z wywinięciem cokołu na ściany

4.2. Roboty sanitarne

- demontaż istniejących urządzeń sanitarnych i częściowo przyłączy

4.3. Roboty elektryczne

- demontaż istniejącego osprzętu elektrycznego (oprawy, gniazda)

- wykonanie nowej podtynkowej instalacji oświetlenia i gniazd wtyczkowych

- wykonanie nowej podtynkowej instalacji komputerowej

4.4. Wywóz i utylizacja odpadów pobudowlanych

 Edmund Jankowski

 Kierownik Działu Inwestycji CSK UM w Łodzi

Załączniki:

- rzut fragmentu poz. -1

- przedmiar robót